



COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO

PROVINCIA DI COSENZA
SETTORE 9 - PATRIMONIO

BANDO DI GARA

BANDO PUBBLICO per “Alienazione tratto di strada comunale dismessa denominata S. Domenica, sita in località Sant’Angelo dell’area urbana di Rossano, Catasto terreni Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 647-648 _Settore 9 - Patrimonio”

Art. 1 - Oggetto dell’Avviso

1. Il Comune di Corigliano-Rossano (CS) è interessato all’alienazione dell’immobile di seguito meglio descritto tramite asta pubblica ai sensi dell’art. 73, lettera c, del Regolamento per l’Amministrazione e la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827, e del “Regolamento per l’utilizzo dei Beni Immobili, dei Locali e degli Spazi di proprietà Comunale” approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 10 del 26.02.2016;
2. L’Amministrazione si riserva la facoltà di:
 - aggiudicare il bene anche in presenza di una sola offerta se ritenuta valida;
 - revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l’intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa;
 - non procedere, a suo insindacabile giudizio, all’aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze.
3. Il presente bando contiene le norme che regolano la partecipazione all’asta pubblica indetta ai sensi della sopra citata normativa.

Art. 2 - Caratteristiche del bene oggetto di alienazione

1. L'immobile oggetto di alienazione è sito nel comune di Corigliano-Rossano, Area Urbana Rossano, località Sant'Angelo, distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 7, particelle nn. 647 e 648 della consistenza complessiva catastale pari a 153 mq. Il medesimo costituisce porzione di strada comunale ormai dismessa e non più destinata al pubblico transito, denominata S. Domenica, posta in aderenza all'attuale strada pubblica costituente la strada lungomare di Rossano.

Per ulteriori informazioni di carattere urbanistico-edilizio si rimanda alla consultazione degli elaborati di PRG, e del PSA adottato depositati presso gli uffici tecnici del Comune.

Art. 3 - Soggetti ammessi alla gara

1. Sono ammesse alla presente procedura persone fisiche e persone giuridiche in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione. Qualora le offerte vengano presentate in nome di più soggetti, questi s'intendono solidalmente obbligati. Non è consentita direttamente o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto.

Art. 4 – Documentazione di gara

1. La documentazione di gara è disponibile sul portale istituzionale www.coriglianorossano.eu

Art. 5 – Prezzo del bene oggetto di alienazione

1. Il valore dell'immobile posto in vendita è stato stimato in € 11.857,00 (undicimilaottococinquantesette/00), importo risultante da perizia Prot. N. 0120691 del 23-10-2023 redatta da tecnico comunale dell'Ufficio Patrimonio;
2. Possono essere presentate, a pena di **ESCLUSIONE**, solo offerte al rialzo rispetto alla base d'asta di € 11.857,00 (undicimilaottococinquantesette/00).

Art. 6 – Condizioni generali di vendita

1. L'immobile sarà venduto a corpo e non a misura (prescindendo da qualsiasi misurazione) nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con le relative dipendenze, accessioni, adiacenze o pertinenze, con gli usi e servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, legalmente

- esistenti , con eventuali e competenti canoni, censi ed oneri, anche se non indicati, e con tutti i pesi che eventualmente fossero inerenti, con garanzia di piena proprietà e libertà da ipoteche;
2. È onere degli interessati acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni, anche urbanistiche, sui terreni oggetto di vendita;
 3. Saranno a carico dell'acquirente i costi per la rimozione e lo sgombero di oggetti, suppellettili e qualsivoglia materiale eventualmente presente nell'area acquistata;
 4. L'acquirente non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti del Comune per i costi eventualmente sostenuti e/o da sostenere in relazione agli interventi effettuati. È esclusa ogni forma di rivalsa e richiesta di indennizzo nei confronti della parte venditrice.
 5. Con la presentazione dell'offerta e la partecipazione alla gara, l'offerente accetta tutte le clausole previste dal presente bando e dagli atti in esso richiamati, che formano parte integrante dello stesso;
 6. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per eventuali variazioni catastali dell'immobile in argomento, ove necessarie, nonché tutte le spese, imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, inerenti al trasferimento della proprietà ed ogni altra derivante e/o conseguente all'atto di compravendita, con la sola esclusione delle spese di pubblicazione del presente bando;
 7. Tutti gli impegni contrattualmente assunti dall'aggiudicatario sono vincolanti per sé e per i suoi aventi causa;

Art. 7 - Termini, e modalità di presentazione delle offerte

1. Le offerte dovranno essere presentate al Comune di Corigliano-Rossano presso l'Ufficio Protocollo, dell'Ente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **29/01/2024** con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale o con consegna a mano. Il termine indicato è perentorio e tassativo. **Le offerte dovranno pervenire in plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante:**
 - **il nominativo e l'indirizzo del mittente,**
 - **l'indirizzo del destinatario: COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO – UFFICIO PATRIMONIO,**

Via B. Abenante, 35.

- l'oggetto della gara pubblica con la seguente dicitura: ***"BANDO PUBBLICO per alienazione tratto di strada comunale dismessa denominata S. Domenica, sita in località Sant'Angelo dell'area urbana di Rossano, Catasto terreni Foglio di mappa n. 7, particelle nn. 647-648_Settore 9 – Patrimonio"***;
2. All'interno del plico dovranno essere contenute le seguenti buste:
 - **Busta A**: recante la dicitura **"Documentazione Amministrativa"**;
 - **Busta B**: recante la dicitura **"Offerta Economica"**;il tutto come meglio precisato nel prosieguo del presente bando;
 3. Non si procederà all'apertura dei plichi pervenuti al protocollo dell'Ente oltre il termine fissato, anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute, e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto della gara pubblica, come sopra precisato;
 4. Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile.

Art. 8 - Documentazione necessaria e Soccorso istruttorio

1. Il plico sigillato contenente la documentazione di partecipazione alla gara dovrà obbligatoriamente contenere la Busta A e la Busta B che, a loro volta, dovranno essere sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura e contenere la documentazione di seguito specificata.

Busta A - "Documentazione Amministrativa"

La busta A dovrà contenere la seguente documentazione:

- a) **dichiarazione di partecipazione alla gara** da redigersi compilando il modello (**ALLEGATO A – Domanda di partecipazione**); il modello dovrà essere compilato in ogni sua parte e contenere tutte le informazioni richieste;
- b) **fotocopia semplice di un idoneo documento di riconoscimento** del sottoscrittore in corso di validità (carta di identità o patente di guida);
- c) **ricevuta di avvenuta prestazione della garanzia provvisoria** per la sottoscrizione del contratto

di compravendita, di ammontare pari ad **€ 1.185,70** (millecentottantacinque/70) corrispondente al 10% (dieci per cento) del prezzo posto a base d'asta, **da costituirsi mediante una delle seguenti modalità:**

▪ **fideiussione bancaria o assicurativa**, riportante le seguenti condizioni: **rinuncia al beneficio della preventiva escussione; rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 codice civile; pagamento a prima e semplice richiesta scritta del Comune entro 15 giorni senza eccezioni, con validità non inferiore a 240 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte (PENA ESCLUSIONE DALLA GARA);**

▪ **versamento presso la Tesoreria comunale su conto corrente** intestato a
Comune di Corigliano-Rossano codice IBAN
IT14J 03069 05742 10000 0046012.

indicando quale causale: "*Cauzione provvisoria gara pubblica tratto strada S. Domenica*";

d) **Procura per atto pubblico** o per scrittura privata autenticata del soggetto interessato in favore del soggetto delegato; in originale o copia conforme_ (*nel solo caso di partecipazione per conto di altro soggetto*);

e) **Delibera del competente organo amministrativo** comprovante la volontà del rappresentato di acquistare l'immobile_ (*nel solo caso di partecipazione di persone giuridiche*);

2. Le dichiarazioni e i documenti amministrativi, **non riguardanti la ricevuta di avvenuto deposito della cauzione provvisoria secondo le condizioni sopra specificate** (*rinuncia al beneficio della preventiva escussione; rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 codice civile; pagamento a prima e semplice richiesta scritta del Comune entro 15 giorni senza eccezioni; validità non inferiore a 240 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte*) **e non riguardanti l'offerta economica**, possono essere oggetto di soccorso istruttorio **a mezzo PEC** da parte della stazione appaltante che provvede ad assegnare il termine massimo di **15 giorni** affinché siano rese, integrate o regolarizzate dai soggetti partecipanti che provvederanno all'inoltro delle regolarizzazioni con le stesse modalità di trasmissione delle domande di partecipazione alla gara (plico sigillato contenente la documentazione integrativa, controfirmato su tutti i lembi di chiusura e presentato

- al protocollo comunale mediante raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale o mediante consegna a mano non oltre le ore 12:00 del 15° giorno dalla data di invio (non di ricezione) della PEC di richiesta della documentazione integrativa da parte del Comune);
3. Qualora il termine assegnato dovesse decorrere senza che il concorrente abbia reso, completato o integrato le dichiarazioni richieste, la stazione appaltante lo **ESCLUDE DALLA GARA**;
 4. Qualora la domanda di partecipazione risulti sprovvista della ricevuta di avvenuto versamento della cauzione provvisoria o, in alternativa, della fidejussione bancaria o assicurativa riportante le seguenti condizioni: a) espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione; b) rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 codice civile; c) previsione di pagamento a prima e semplice richiesta scritta del Comune entro 15 giorni senza eccezioni; d) validità non inferiore a 240 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte, la medesima domanda **SARÀ ESCLUSA in sede di apertura della busta A**;
 5. Il recapito del plico integrativo è ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo non escluso il caso fortuito, la forza maggiore e/o il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile;
 6. Resta esclusa ogni responsabilità dell'Ente riguardo alla eventuale mancata ricezione della PEC di richiesta di documentazione integrativa a fronte della esibizione della ricevuta di inoltro della PEC al destinatario da parte dell'Ente;
- Busta B - "Offerta economica"**
7. La busta B dovrà contenere l'offerta economica da redigersi in lingua italiana sulla base del modello allegato al presente Bando (ALLEGATO B – Offerta economica);
L'offerta economica dovrà indicare il prezzo complessivo, espresso in cifre e in lettere, che il concorrente si impegna a corrispondere. Ai sensi dell'art. 72 del R.D. 872/1924, non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e l'importo espresso in lettere, prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72, comma 2 del

R. D. 827/24;

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile. Sono pertanto immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre l'accettazione del Comune consegue solo ad aggiudicazione definitiva, disposta con determinazione dirigenziale;

Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto al valore stimato;

L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso da parte del concorrente. Qualora a concorrere siano enti dotati di personalità giuridica, l'offerta dovrà recare l'esatta denominazione o ragione sociale quale risulta dal registro imprese o dall'atto costitutivo e tutti i dati del legale rappresentante;

È ammessa l'offerta congiunta da parte di più soggetti, ferma restando la presentazione delle dichiarazioni richieste dall'Ente da rendersi da parte di ciascuno offerente. In tal caso, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti gli offerenti. Resta inteso che, in caso di aggiudicazione, l'alienazione avverrà in modo indiviso nei confronti degli offerenti, solidamente obbligati verso il Comune. In sede di gara dovrà comunque essere indicato un unico soggetto referente, al quale il Comune indirizzerà le comunicazioni riguardanti lo svolgimento dell'asta;

Non sono ammesse offerte per persona da nominare;

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo nella Busta A, costituirà causa di **ESCLUSIONE**.

8. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio;
9. L'irregolarità essenziale è sanabile solo laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata;
10. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze *preesistenti*, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti

a corredo dell'offerta, posseduti alla data di pubblicazione del presente bando ma inavvertitamente non allegati. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- la mancanza dei prescritti requisiti di partecipazione alla data di pubblicazione del presente bando non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina **L'ESCLUSIONE** dalla procedura di gara;
 - l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione (comunque posseduti alla data di pubblicazione del bando) e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
11. In presenza dei presupposti per l'attivazione del soccorso istruttorio, la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a 15 giorni - affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere e secondo le modalità specificate negli articoli precedenti del presente bando;
12. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede **ALL'ESCLUSIONE** del concorrente dalla procedura.

Art. 9 - Modalità di svolgimento delle operazioni di gara e criterio di aggiudicazione

1. La procedura di alienazione avverrà, ai sensi della legge 127/1997 (*Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo*), la quale prevede all'art. 12 comma 2, con riguardo all'alienazione degli immobili di proprietà pubblica, che *"I comuni e le province possono procedere alle alienazioni del proprio patrimonio immobiliare anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n. 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n. 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico - contabile. A tal fine sono assicurati criteri di trasparenza e adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato"*; nonché secondo quanto previsto dal Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827e dalvigente *"Regolamento per l'utilizzo dei Beni*

-
- Immobili, dei Locali e degli Spazi di proprietà Comunale” approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 10 del 26.02.2016”*, mediante asta pubblica per mezzo delle offerte da confrontare con il prezzo stimato indicato nel presente bando e conseguente aggiudicazione al miglior offerente;
2. Successivamente alla ricezione delle offerte, in seduta pubblica, alle ore 10,00 del 30 gennaio, presso la Sede del Comune di Corigliano-Rossano, area urbana Corigliano, via B. Abenante la Commissione di gara all'uopo nominata, costituita dal Presidente del seggio, dal segretario verbalizzante e da due componenti, procederà all'apertura dei plichi pervenuti nei termini. Possono partecipare alle sedute pubbliche gli interessati o persone munite di specifica delega loro conferita dai soggetti che abbiano presentato le offerte;
 3. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ad altra data successiva a quella stabilita dal presente bando, previa pubblicazione del nuovo orario o della nuova data sul portale istituzionale o previa comunicazione ai concorrenti tramite la PEC comunicata in sede di presentazione delle offerte;
 4. Il Presidente, accertata preliminarmente la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa (Busta A) presentata da ciascun concorrente ai fini dell'ammissione, dichiarerà i soggetti ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche (Busta B). Nella stessa seduta o in una seduta pubblica successiva che sarà pubblicata sul sito informatico dell'Ente o comunicata ai soggetti ammessi mediante PEC, il Presidente procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e alla lettura del prezzo offerto da ciascuno concorrente, con conseguente redazione della graduatoria e comunicazione dell'aggiudicatario;
 5. Di ogni seduta verrà redatto apposito verbale.
 6. **L'aggiudicazione provvisoria** è disposta in favore del concorrente che ha presentato l'offerta con il rialzo più elevato rispetto al prezzo posto a base d'asta;
 7. L'asta è valida anche in presenza di una sola offerta riconosciuta valida e regolare, purché pari o

- superiore alla base d'asta, a norma dell'art. 65, punto 10, del R.D. 23.05.1924, n. 827;
8. Qualora non venissero presentate offerte, ovvero se nessuna delle offerte presentate risultasse valida, la gara verrà dichiarata deserta, ai sensi dell'art. 75 del R.D. 827/24;
 9. In caso di offerte pari si procederà, in prima istanza, a chiedere ai soggetti che hanno formulato la stessa offerta, un'ulteriore offerta migliorativa della precedente e, nel caso di conferma delle offerte presentate o di ulteriori offerte pari, si procederà a sorteggio pubblico;
 10. Una volta terminata la gara, il Dirigente del Settore procederà, con proprio provvedimento, alla proposta di aggiudicazione indicando il prezzo di alienazione. **L'aggiudicazione definitiva** avverrà dopo aver esperito le verifiche di legge riguardo al possesso dei requisiti dichiarati;
 11. Le garanzie prodotte mediante deposito cauzionale ovvero mediante fidejussioni bancarie o assicurative dai soggetti partecipanti non aggiudicatari, o non ammessi alla gara, saranno restituite agli stessi entro 45 giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
 12. Per l'aggiudicatario, la cauzione s'intenderà comunque vincolata fino alla stipula del contratto di vendita;
 13. La garanzia prodotta dal soggetto aggiudicatario potrà:
 - se trattasi di deposito cauzionale, trattenuta in conto prezzo;
 - se trattasi di fidejussione, svincolata con la stipula del contratto di compravendita;
 - se trattasi di fidejussione, incamerata a titolo di penale nel caso in cui si verifichi: a) la decadenza dall'assegnazione definitiva a seguito di rinuncia all'acquisto; b) la decadenza dall'assegnazione definitiva per inadempimento agli obblighi derivanti dall'aggiudicazione e propedeutici e connessi alla stipula del contratto; c) la decadenza dall'assegnazione definitiva nel caso risulti la non veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di offerta, salvo l'eventuale ulteriore risarcimento del danno;
 14. L'aggiudicatario, **entro 30 giorni** dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, deve versare il prezzo di vendita ovvero, la differenza tra il prezzo di aggiudicazione ed il deposito cauzionale corrisposto a titolo di caparra per l'ammissione alla gara, pena la perdita del deposito;

-
15. Le garanzie verranno restituite o imputate nell'ammontare pari a quello corrisposto, senza il riconoscimento di interessi o altre somme a qualsiasi titolo pretese.

Art. 10 - Stipula del contratto di compravendita

1. Il contratto di compravendita dovrà essere stipulato entro il termine che verrà comunicato dal Comune e comunque non prima di 30 giorni e non oltre 120 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
2. La vendita è perfezionata con il rogito del contratto di compravendita con spese attinenti e conseguenti alla stipula del contratto a totale carico dell'aggiudicatario; sono altresì a carico dell'acquirente le spese di eventuale frazionamento ed aggiornamento catastale degli immobili ceduti, la registrazione e trascrizione del contratto di vendita e ogni altro onere connesso alla vendita;
3. Nel caso di mancata stipulazione per fatto dell'aggiudicatario, entro il termine di 120 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva, lo stesso si intenderà decaduto dalla gara e l'Ente incamererà l'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile, salvo comunque il diritto al maggior danno. Conseguentemente, il Comune potrà aggiudicare la vendita al partecipante che segue in graduatoria;
4. La parte acquirente è immessa nel possesso legale del bene alienato a tutti gli effetti utili e onerosi dalla data di stipula del contratto di compravendita;
5. La vendita è fatta a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene, con le relative accessioni e pertinenze. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita o nella determinazione del prezzo di gara, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenza, dovendo intendersi, come espressamente dichiarato dall'offerente, di ben conoscere l'immobile oggetto dell'offerta in tutti i suoi aspetti.
6. L'importo dell'aggiudicazione, al netto del deposito cauzionale già trattenuto dall'Amministrazione, dovrà essere versato in un'unica soluzione prima della stipula dell'atto di vendita, mediante

assegno circolare non trasferibile intestato a: "Comune di Corigliano-Rossano".

7. Il contratto sarà nullo ex lege qualora il bene venga successivamente utilizzato per finalità in contrasto con quanto dichiarato nella domanda di partecipazione alla gara pubblica.

Art. 11 - Trattamento dati personali

1. I dati personali forniti nelle domande di partecipazione alla presente procedura saranno raccolti presso il Settore Patrimonio di questo Comune;
2. I dati saranno trattati solo per le finalità connesse e strumentali alla presente procedura di gara. Il trattamento sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza nel rispetto del regolamento UE GDPR (General Data Protection Regulation) sulla privacy.
3. Ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679, in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso si informa che:
 - a. finalità del trattamento: i dati verranno trattati con la sola la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla gara e a stipulare il contratto;
 - b. modalità del trattamento: i dati verranno trattati con l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati;
 - c. conferimento dei dati: il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara pubblica, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione in base alla vigente normativa e al presente avviso;
 - d. comunicazione e diffusione dei dati; i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 - le competenti Prefetture, ai fini della vigente normativa "Antimafia";
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n.241/1990 e ss.mm.ii.
4. Il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

Art. 12 – Disposizioni finali

1. Sono reperibili sul sito informatico dell'Ente del Comune, alla sezione Amministrazione

Trasparente, il bando, comprensivo di modelli per la domanda di partecipazione e per l'offerta economica;

2. Eventuali modifiche e/o integrazioni alla documentazione di gara, nonché eventuali informazioni complementari inerenti la gara, verranno pubblicati sul sito: è pertanto, onere dei concorrenti consultare il citato sito internet per accertare la sussistenza delle suddette modifiche/integrazioni/informazioni;
3. Ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento è l'ing. Giovanni Battista Iacino;
4. Copia del presente bando sarà pubblicata sul sito web e sull'Albo Pretorio Comunale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Giovanni Battista IACINO



IL DIRIGENTE

f.to dott. Danilo Fragale